

## 2+KK | PRAHA - SMÍCHOV | BYT 842

<https://www.xplace.cz>

U Lihovaru 3389/9,  
150 00 Praha 5-  
Smíchov, Česko

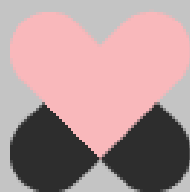


33.646 CZK

- 2+KK
- Praha 5 - Smíchov
- VOLNÝ

Nabízíme k pronájmu byt dispozičně řešen jako 2+kk o rozloze 60,1 m<sup>2</sup>, situovaný v příjemném prostředí novostavby. Byt se nachází ve 4.NP a jeho dispozice zahrnuje: Vstupní chodbu s vestavěnou skříní s kombinovanou pračkou se sušičkou. Obývací pokoj s vybavenou kuchyní (lednice s mrazákem, myčka, trouba, indukční deska, digestoř), sedací souprava s konferčním stolem, jídelní [...]

## Základní Informace



**XPlace**

Nájemní bydlení  
pro celý život

**Dostupnost:** VOLNÝ

**Dispozice:** 2+KK

**Balkón/Terasa v m<sup>2</sup>:** 6,8

**Lokalita:** Praha 5 - Smíchov

**Stav:** VOLNÝ

**Katalogové číslo:** 842

**Podlahová plocha v m<sup>2</sup>:** 60,1

**Bezbariérový přístup:** ANO

**Záloha na energii:** 5.053 CZK

**Podlaží:** 4. NP

---

## Vybavení bytu

**Vybavení bytu:** Kuchyňská linka včetně spotřebičů. Lednice s mrazákem, indukční deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí, digestoř. Vestavěná skříň na chodbě s kombinovanou pračkou se sušičkou. Sedací souprava, konferenční stůl, jídelní stůl se židlemi, pracovní stůl, zavěsná komoda, televize, šatna, postel.

---

## Informace o budově

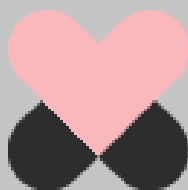
**Energetická náročnost:** B

---

## Doprava a služby v okolí

**Obchody:** OC Nový Smíchov (2,6 km) **Školka:** Mateřská škola Komínek (0 m)

**Školy:** Základní škola (3 km)



**XPlace**

Nájemní bydlení  
pro celý život