



# XPlace

Nájemní bydlení  
pro celý život

Byt k pronájmu o velikosti 53 m<sup>2</sup> je umístěný v 1. podlaží s terasou o velikosti 40 m<sup>2</sup>. Prosluněný obývací pokoj s kompletně zařízenou kuchyní (lednice, digestoř, varná deska, trouba, myčka, mikrovlná trouba), jídelním stolem se židlemi. V ložnici šatní skříň. Vstupní chodba s botníkem a šatní skříň, koupelna s vanou a toaletou. Součástí koupelny [...]

- 2+KK
- Praha 5 - Zličín
- OBSAZENÝ
- 49.4 m<sup>2</sup>

## Základní Informace

**Dostupnost:** OBSAZENÝ

**Dispozice:** 2+kk

**Balkón/Terasa v m<sup>2</sup>:** 39.6

**Lokalita:** Praha 5 - Zličín

**Adresa:** U Radosti 227/7 155 21 Praha 5

**Podlaží:** 1.NP

**Katalogové číslo:** 227/33

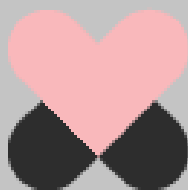
**Podlahová plocha v m<sup>2</sup>:** 49.4

**Bezbariérový přístup:** ANO

**Záloha na energii:** 5.174 CZK

**Stav:** OBSAZENÝ

**Area, m<sup>2</sup>:** 49.4 m<sup>2</sup>



# XPlace

Nájemní bydlení  
pro celý život

---

## Vybavení bytu

**Vybavení bytu:** Kuchyňská linka včetně spotřebičů. Lednice s mrazákem, indukční deska, trouba, myčka nádobí, digestoř. Stůl a 4 židle. Vestavěná šatní skříň v ložnici a na chodbě.

---

## Informace o budově

**Energetická náročnost:** B

**Rok výstavby:** 2022

---

## Doprava a služby v okolí

**Doprava:** Stanice Metra B - Zličín (350m), Autobusové nádraží (300m), Letiště Václava Havla - Ruzyně (30min pomocí MHD).

**Obchody:** Obchodní centrum Metropole Zličín (700m)

**Školka:** Mateřská škola (250m)

**Školy:** Základní škola (250m), Střední a Vysoké školy pomocí MHD (15 min)



**XPlace**

Nájemní bydlení  
pro celý život