

## 4+KK | KOLÍN | BYT 002

<https://www.xplace.cz>

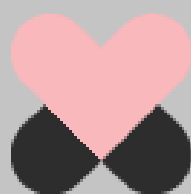
Zásmucká 896/896,  
280 02 Kolín-Kolín  
2, Česko



- 4+KK
- Kolín
- VOLNÝ
- 77 m<sup>2</sup>

Nabízíme k pronájmu byt 4+kk o rozloze 80 m<sup>2</sup>, situovaný v příjemném prostředí novostavby. K bytu náleží rovněž lodžie o velikosti 6 m<sup>2</sup> a sklep. Byt se nachází v 2.NP a jeho dispozice zahrnuje: vstupní chodbu s vestavěnou skříní, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem, velký obývací pokoj s moderně vybaveným kuchyňským koutem (lednice s [...])

## Základní Informace



# XPlace

Nájemní bydlení  
pro celý život

**Dostupnost:** VOLNÝ

**Dispozice:** 4+KK

**Balkón/Terasa v m<sup>2</sup>:** 6

**Lokalita:** Kolín

**Adresa:** Zásmucká 896, 280 02 Kolín III

**Podlaží:** 2.NP

**Katalogové číslo:** 896/002

**Podlahová plocha v m<sup>2</sup>:** 80

**Bezbariérový přístup:** ANO

**Záloha na energie:** 5.417 CZK

**Stav:** VOLNÝ

**Area, m<sup>2</sup>:** 77 m<sup>2</sup>

---

## Vybavení bytu

**Vybavení bytu:** Kuchyňská linka včetně spotřebičů. Lednice s mrazákem, indukční deska, trouba, myčka nádobí, digestoř. Vestavěná šatní skříň na chodbě.

---

## Informace o budově

**Energetická náročnost:** C

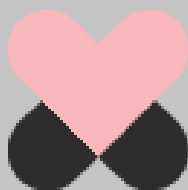
---

## Doprava a služby v okolí

**Obchody:** Supermarket Billa (1,3 km)

**Školy:** Základní škola (1,4 km)

**Školka:** Mateřská škola (1,6 km)



**XPlace**

Nájemní bydlení  
pro celý život