



Byt k pronájmu o velikosti 100,5 m<sup>2</sup> je umístěný ve 4. nadzemním podlaží s terasou a balkónem o celkové velikosti 114 m<sup>2</sup>. Prosluněný obývací pokoj s televizní stěnou a s kompletně zařízenou kuchyní (digestoř, varná deska, trouba, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem) a jídelním stolem s židlemi. Ložnice se šatní skříní, dva dětské pokoje [...]

- 4+KK
- Praha 8 - Střížkov
- OBSAZENÝ
- 100.5 m<sup>2</sup>

## Základní Informace

**Dostupnost:** OBSAZENÝ

**Dispozice:** 4+kk

**Balkón/Terasa v m<sup>2</sup>:** 114.4

**Lokalita:** Praha 8 - Střížkov

**Adresa:** Roudnická 632/3, 182 00 Praha 8

**Podlaží:** 4.NP

**Katalogové číslo:** 632/66

**Podlahová plocha v m<sup>2</sup>:** 100.5

**Bezbariérový přístup:** ANO

**Záloha na energie:** 6.851 CZK

**Stav:** OBSAZENÝ

**Area, m<sup>2</sup>:** 100.5 m<sup>2</sup>



---

## Vybavení bytu

**Vybavení bytu:** Kuchyňská linka včetně spotřebičů. Lednice s mrazákem, indukční deska, trouba, myčka nádobí, digestoř, mikrovlnná trouba. Stůl, 4 židle, televizní stěna. Vestavěná šatní skříň v každém pokoji. Vestavěná šatní skříň s botníkem na chodbě.

---

## Informace o budově

**Energetická náročnost:** B

**Rok výstavby:** 2022

---

## Doprava a služby v okolí

**Doprava:** Stanice Metra C (850m daleko), Autobusová Zastávka (600m daleko), Tramvajová stanice (600m daleko).

**Školka:** Mateřská škola (450m)

**Obchody:** Kaufland - 800 m, dvě stanice metrem C nákupní centrum Letňany, večerky a malé obchody v docházkové vzdálenosti.

**Školy:** Základní škola (650m), Střední a Vysoké školy pomocí MHD (10 min)



**XPlace**

Nájemní bydlení  
pro celý život